

Společenství vlastníků jednotek Příční 3  
se sídlem Karviná-Mizerov, Příční č.p. 2312, PSČ 734 01  
(dále jen „Společenství“)

## OZNÁMENÍ

Výbor Společenství z titulu výkonu funkce statutárního orgánu ve společenství

s v o l á v á  
shromáždění,

které se koná dne **25. 11. 2019 v 17:30 hod**

ve školní jídelně U Studny  
(dále jen „shromáždění“)

### Program shromáždění:

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele
- 3) Kontrola usnášeníschopnosti
- 4) Volba ověřovatele zápisu
- 5) Projednání a schválení účetní závěrky za rok 2018
- 6) Měsíční předpis příspěvků na správu domu a pozemku a výše záloh na plnění spojená nebo související s užívání jednotky (služby)
- 7) Plán oprav na rok 2020
- 8) Oprava balkónů-schválení projektové dokumentace
- 9) Oprava fasády
- 10) Navýšení dlouhodobé zálohy na opravu domu z důvodů vyřízení úvěru
- 11) Úklid kočárkárny
- 12) Závěr

Seznámení s materiály určenými pro jednání shromáždění je možné u předsedy výboru společenství vlastníků jednotek. Prezence vlastníků (spoluvlastníků) jednotek bude zahájena 10 minut před konáním shromáždění.

Podle § 1206 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, je shromáždění způsobilé se usnášet, za přítomnosti vlastníků jednotek, kteří mají většinu všech hlasů. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech domu, spoluvlastníci jednotky mají postavení vlastníka jednotky. V případě, že se shromáždění nemůžete osobně účastnit, zajistěte prosím zmocnění jiného vlastníka jednotky v domě, příp. jinou osobu zastupováním Vaší osoby na shromáždění, aby byla zajištěna přítomnost vlastníků jednotek disponujících dostatečným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu potřebným pro usnášeníschopnost shromáždění v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V Karviné dne 1. 11. 2019



v ý b o r  
RÉAL MORAVA - služby  
**společnost s ručením omezeným**

provozovna: Beskydská 235  
738 01 Frýdek-Místek  
IČ: 28615646